

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a treinta y un día del mes de enero de 2003, siendo las 08.12 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Participación Jefa Depto. de Proyectos.
- 4.- Participación D.O.M. (Proyecto Traslado Feria Artesanal)
- 5.- Aprobación Ordenanza Local para la medición de distancias de negocios de alcoholes.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 26, de 31 de diciembre de 2002 y N° 04, de 24 de enero de 2003, las que son aprobadas con la consulta del Concejal Sr. Córdova si se hizo concretó el acuerdo relacionado con el cambio de parada en calle Angel Gaete.

2.- CORRESPONDENCIA.

- a) Carta de Dña. Erika Saldías González, en la que solicita dejar sin efecto el cobro de la patente de Restaurant y Fuente de Soda, ubicado en Agustín Ross 339.

La solicitud se deriva a la D.A.F.

- b) Carta de la JJ.VV. N° 1 Pichilemu Centro, en la que solicita el catastro actualizado de las personas que han sido objeto de ayuda social, también pide el control de los informes sociales por cuanto han sido informados que en algunas circunstancias han sido adulterados. Por último, solicita que se transparente la ayuda de la Beca Cardenal Caro.

El Alcalde señala que el Director de Control y el Secretario Municipal están estudiando la parte legal de esta petición y el criterio general que se va a adoptar respecto a estas solicitudes.

- c) Carta de Dn. Sergio Zamorano, Francisco Barriga y Francisco Arenas, en la que piden se les rebaje un 70% el valor de los pisos de los quioscos de playa, dado que esta temporada no pueden cancelar el valor establecido por el municipio, ya que han tenido alrededor de 70% de baja en las ventas.

Luego de algunas opiniones, y en presencia de los Sres. Arenas y Zamorano, por unanimidad, se acuerda apoyar la propuesta del Concejal Sr. Leyton, en el sentido de cobrar el derecho a piso a los ocupantes de cada sitio de playa, el valor equivalente al total que le corresponde pagar al municipio, por concepto de arancel anual por derecho a concesión marítima, a título oneroso, de ocho sitios ubicados en sectores de playa, dividido en este caso por seis, que es la cantidad de quioscos funcionando actualmente. Se acuerda, además, solicitar a la D.A.F. efectúe el trámite de prorratar la cantidad que le correspondería pagar a cada ocupante de quiosco, de acuerdo a su ubicación en la playa.

Lo anterior, independiente del pago del derecho que le corresponde pagar a cada contribuyente por concepto del ejercicio del rubro comercial.

d) Nota del Club Deportivo de la Quebrada de Nuevo Reino, quienes señalan que realizarán la actividad "Trilla a yeguas", los días 15 y 16 de febrero, y solicitan apoyo con el camión del agua, amplificación, gestiones ante Higiene Ambiental para autorización de venta de los productos.

El Alcalde expresa que se brindará a la institución el apoyo solicitado, además de la publicidad del evento.

3.- PARTICIPACION JEFA DEPTO. DE PROYECTOS.

Luego de la exposición de la Jefa de Proyectos, Srta. Marcia González González, los Sres. Concejales aprueban por unanimidad los proyectos relacionados con el Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, modalidad IRAL 2003, según el siguiente detalle:

Construcción puente peatonal sector Bajo Estación (febrero 2003)	\$ 2.600.000.- \$ 342.000.- \$ 2.942.000.-	aporte PMU (aporte municipal, no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas municipales)
Construcción de veredas Los Cardenales y Evaristo Merino (marzo 2003)	\$ 2.604.398.- \$ 308.000.- \$ 2.912.398.-	aporte PMU (aporte municipal, no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas municipales)
Construcción lomos de toro y reparación veredas Agustín Ross (marzo 2003)	\$ 2.604.109.- \$ 314.800.- \$ 2.918.909.-	aporte PMU (aporte municipal, no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas municipales)
Mejoramiento sede comunitaria Alto Ramírez y Construcción señalética rural (abril 2003)	\$ 2.600.000.- \$ 308.000.- \$ 2.908.000.-	aporte PMU (aporte municipal, no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas municipales)
Habilitación Plaza sector Bajo Estación y Reparación garita Barrancas (abril 2003)	\$ 2.600.493.- \$ 314.800.- \$ 2.915.293.-	aporte PMU (aporte municipal, no constituye flujo efectivo, corresponde al desgaste por uso de herramientas municipales)

La Jefa de Proyectos señala que además se considerará el entubamiento de calle Dionisio Acevedo, ya que los recursos están ingresados en la Tesorería Municipal.

El Concejal Sr. Saldías consulta por el proyecto para la adquisición de un bus. Señala que Pumanque consiguió un bus con fondos regionales.

Dña. Marcia indica que el proyecto está ingresado en la Subdere.

También el Concejo presta su aprobación al Proyecto "Actividades de verano", (limpieza de playa, pintura, etc.) por los meses de enero y febrero 2003, por el monto de M\$ 3.250.- por cada mes.

Por último, los Sres. Concejales acuerdan, por unanimidad, dar la autorización necesaria para que el Alcalde pueda hipotecar y constituir prohibición de enajenar, gravar o ejecutar actos y/o celebrar contratos sobre los inmuebles municipales: Local 1 - Rol de avalúo 169-1 y Local 2 - Rol de avalúo 1101-34, para la ejecución del proyecto "Construcción y Mejoramiento Escuela Digna Camilo Aguilar"

4.- PARTICIPACION D.O.M. (PROYECTO TRASLADO FERIA ARTESANAL)

El Alcalde excusa al Director de Obras, quien no está presente porque tuvo que viajar a Santiago. Indica que buscará la fórmula que sea procedente para cancelar los \$ 200.000.- al Ingeniero Calculista y posteriormente presentará la modificación presupuestaria al Concejo.

5.- APROBACION ORDENANZA LOCAL PARA LA MEDICION DE DISTANCIAS DE NEGOCIOS DE ALCOHOLES.

Queda pendiente.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 10.30 horas.



JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/amc.-